

Referat af bestyrelsesmøde nr. 5**Den 27.08.2024****Tilstede:**

Formand Allan Raniszewski
 Næstformand Allan Aastrup
 Sekretær/referent Bjarne Petersen
 Bestyrelsesmedlem: Nina Larsen
 Bestyrelsesmedlem: Tugba Sahin
 Gæst: Niemann Bejerholm

AR BP 21, 2.mf.
 AA Njord Ejendomme ApS.
 BP BP. 61, st.tv.
 NL BP. 75, 2.tv.
 TS BP. 47, 2.tv.
 NB Administrator.

Fraværende

Bjarne Petersen

BP BP. 61, st.tv.

Suppleanter var ikke indkaldt

Referat af bestyrelsesmøde nr. 4**1. Godkendelse og underskrift af referat fra sidste møde.**

Referat af bestyrelsesmøde nr. 4 / 2023/24 blev godkendt og underskrevet samt manglende underskrifter på øvrige dokumenter.

2. Årsregnskab m. revisor

Gennemgang af regnskab

- Der kigges på, at samle de likvide beholdninger og evt. låse pengene i kortere eller længere periode, så ejerforeningen kan få bedre rente for indefrosne beløb
- Revisor fremsender oversigt over aktiver, der er i gang m. at blive nedskrevet

3. Budget 2024-2025

Gennemgang af budget

- Der kigges på om *aflysning og udarbejdelse af varmeregnskab* skal lægge i varmeregnskabet eller som en udgift hos ejere – det bliver undersøgt til førstkommande bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen
- Budgettet er godkendt af bestyrelsen og bliver fremlagt til generalforsamlingen

4. Eventuelt

- Tugba modtager genvalg som bestyrelsesmedlem
- Nina modtager genvalg som bestyrelsesmedlem
- Allan modtager genvalg som bestyrelsesmedlem
- Bo modtager genvalg som suppleant
- Mathilde modtager genvalg som suppleant

3. Næste møde.

Der blev ikke aftalt noget nyt møde, der indkaldes efter behov.

a. 25. September 2024



Dato:

Referent: Bjarne Petersen



Allan Raniszewski

Allan Aastrup

Bjarne Petersen

Nina Larsen

Set. Tugba Sahin